

ANEXA 8



REGULAMENT CADRU
pentru funcționarea obiectivului

PIAȚA CIUPERCĂ

CUPRINS

Capitolul I	Dispozitii generale
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate
Capitolul III	Planul pietei
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei
Capitolul VII	Drepturile si obligatiile inspectorului de specialitate/ inspectorului cu atributii de administrare piata
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert
Capitolul IX	Sanctiuni
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfășurare (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art. 1 Denumirea: Piața Agroalimentară "Ciuperca"

Art. 2 Sediul pieței: Craiova, bld. Stirbei Voda, nr. 17L

Art. 3 Piața „Ciuperca” este o piață publică transmisă în concesiune către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în piețele și targuri înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012

CAPITOLUL II

TIPUL PIETEI SI CATEGORIA DE MARFURI COMERCIALIZATE

Art.4. În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, Piața Ciuperca este o piață permanentă, specificul pieței fiind de piață agroalimentară destinată comercializării legumelor, fructelor, lăunari, miere și produselor apicole, produselor conservate, flori naturale și artificiale, difuzare presă, produse nealimentare, bunuri de larg consum și articolelor de uz gospodăresc .

1. Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Act Constitutiv S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

2. Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse:

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor;

• a vinului obtinut din vie de hibrid sau a oricarui tip de vin care nu respecta conditiile de comercializare stabilite prin legea vinului ,precum si orice alte produse agroalimentare care nu respecta conditiile impuse de lege pentru acest tip de comert ;

- a materialelor pornografice;
- in regim en – gros ;
- supuse accizarii si care nu sunt accizate ;
- oricaror produse din mers ;
- comercializate de catre alte persoane decat cele prevazute in certificatul de producator/autorizatii ;
- piei de animale neprelucrate ;
- etnobotanice, halucinogene ;

Art.5. Piata Ciuperca functioneaza sub forma unei pieti permanente, fiind deschisa pe intreaga perioada a anului, iar orarul de functionare este zilnic :

Program de iarna (Decembrie – Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

Program de vara (Martie – Noiembrie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art.6. Cai principale de acces

- la N – Bld. Stirbei Voda ;
- la V – Str. Bibescu ;

Art.7. Sectorizarea platoului pietei pe specific de produse comercializate

Suprafata destinata comercializarii pentru producatori agricoli/agenti economici, in cadrul pietei, va functiona in sectoare distincte, amenajate corespunzator pentru vanzarea de:

- legume – fructe
- difuzare presa
- miere si produse apicole
- lumanari
- tonomate
- flori naturale si artificiale
- oua
- produse artizanale si mestesugaresti

Art.8.Indicarea cailor de acces a cumparatorilor la punctele de vanzare

Piata Ciuperca dispune de urmatoarele cai de acces a cumparatorilor la punctele de vanzare : din Bld. Stirbei Voda si din str. Bibescu .

Art.9.Localizarea cantarelor pietei si a celorlalte servicii oferite de S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L. :

- Cantarul de control al pietei este amplasat in zona sediului administrativ;
- Spatial de inchirierea cantarelor (magazia de cantare) este amplasat in interiorul sediului administrative in partea de NV al pietei;

Art.10.Localizarea retelei electrice, retelei de apa si de canalizare, precum si a racordurilor de bransare a utilitatilor pietei .

Platoul agroalimentar este dotat cu retea de apa potabila, canalizare si energie electrica.

Art.11.Spatiile de depozitare a deseurilor .

- Deseurile se depoziteaza pe platforma special amenajata de gunoi ce se afla amplasata in partea de V a Pietei Ciuperca .

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIETEI SI A PLATOULUI

Art.12.Suprafata totala a Pietei Ciuperca este de 242 mp

Art.13.Enumerarea sectoarelor existente in piata, destinate desfacerii produselor spre comercializare precum si numarul de locuri de vanzare aferent fiecarui sector

- a) Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate pentru comercializarea de legume-fructe.
- b) In partea de N a pietei sunt prevazute locuri amenajate pentru comercializarea florilor naturale si artificiale.
- c) Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate cu un numar total 24 de mese (**Acord tip A, tip B, tip D, tip R**)

In exteriorul platoului se afla o toneta destinata comercizlizarii florilor

In cazuri exceptionale se pot amenaja si atribui locuri de vanzare pentru producatorii agricoli si agenti economici ce comercializeaza in functie de sezon: pepeni, varza, dovleci, pomi de Craciun (**acord tip C**),locuri in vederea comercializarii produselor ocazionale si anume martisoare, oranamente etc (**acord tip D**), rulote(**Acord tipB**)

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

Art.14.

1. Tipul serviciului oferit de administratorul pietei: - piata mixta cu structuri de vanzare destinate comercializarii produselor si serviciilor specifice pietelor agroalimentare

2. Piata Ciuperca, in vederea facilitarii desfasurarii activitatii utilizatorilor pietei in conditii optime, asigura urmatoarele servicii:

- Registru Unic de Control
- Inchiriere cantare
- Spatiu de amplasare a cantarelor de control si un cantar cu capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire
- Salubritate
- Spatii pentru pastrarea materialelor de intretinere si de curatenie;
- Pubele si cosuri pentru colectarea gunoiului amplasate pe intreaga suprafata a pietei;
- Punct de colectare, sortare si evacuare a deseurilor rezultate din activitatea comerciala;
- Puncte cu mijloace initiale de interventie pentru prevenirea si stingerea incendiului
- Grup social – toaleta ecologica;
- Condiții de sugestii si reclamatii;
- Rețele de alimentare cu energie electrica, apa si canal
- Fantana prevazuta cu robinet pentru spalarea legumelor si fructelor

Art.15. Racordarea pietei la rețeaua electrica, la rețeaua de apa sau la o sursa de apa potabila, la rețeaua de canalizare sau fose septice ;

a. Alimentarea cu energie electrica:

- Contract de furnizare energie electrica

b. Alimentare cu apa:

- Contract de furnizare apa;
- Accept evacuare ape uzate.

(3) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu constructie provizorie sau spatiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrica a pietei cu respectarea ATR fara a depasi puterea instalata data prin contractul de furnizare al energiei electrice incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si **operatorul de vanzare**, suportand cheltuielile de bransare la rețeaua pietei, punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransarii, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu constructii provizorii sau spatiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apa a pietei, suportand cheltuielile de racordare la rețeaua pietei punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare racordarii, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere. Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren(tonomate, agregate, aparate inghetata) au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc. gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligatia de a achita contravaloarea a - 1 mc gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligatia de a achita contravaloarea pentru - suprafete pana in 30mp. - 1mc gunoi menajer, suprafete de la 30mp. la 50mp. - 2mc gunoi menajer, suprafete peste 50mp. - 3mc gunoi menajer, clauze ce vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL. Exceptie de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) si Acordurile de tip L(lactate), Acorduri depozitare si Acorduri tip D (produselor ocazionale si anume mărțișoare, sorcove, ornamente).

Toti agentii economici/ producatori agricoli ce au inchiriat mese, mese in trepte, tonete ce detin Acord Tip A si Acord tip B, au obligatia de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/intretinere conform HCL, exceptie de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E, Acordurile tip L, Acordurile tip R si Acorduri depozitare.

(6) Toti agentii economici sau producatorii agricoli care au solicitat in scris furnizarea de energie electrica si/sau apa, au obligatia de achita contravaloarea consumului de energie electrica si/sau apa facturat de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la tarifele practicate de furnizori precum si majorarile pentru neplata la termen a acestora.

(7) In baza solicitarilor privind furnizarea de energie elctrica si/sau apa , cu respectarea clauzelor prezentului regulament se va incheia o Conventie de consum energie electrica si/sau apa intre solicitant si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in termen de 30 de zile de la aprobarea cererii in urma punerii la dispozitie a materialelor necesare aduse de solicitant.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art.16.(1) Drepturile utilizatorilor pietei:

- 1.1. Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- 1.2. Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3. Să aibă acces gratuit la cântarul de control de peste 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4. Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5.Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6.Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7.Accesul gratuit in piata pentru aprovizionare in intervalul de timp mentionat in prezentul regulament de functionare ;
- 1.8.Sa fie informati in legatura cu orice modificare a regulamentului cadru de functionare, a taxelor locale si alte modificari ce au legatura directa cu activitatea prestata in piata;
- 1.9.Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializeaza, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pieței:

cele după virgula să aibă aceeași înălțime, cel puțin 7 cm).

2.2. Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor.

2.3. Etalarea instrumentelor de măsură;

2.4. Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.

2.5. Inscrisiunea denumirii producătorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă.

2.6. Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pieței, platforma de gunoieri ori de câte ori este cazul;

2.7. Să nu expună marfurile în afara locului de vânzare alocat, alei pietonale, cai de acces;

2.8. Să nu ofere spre vânzare marfurile din mers;

2.9. Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;

2.10. Să nu expună spre vânzare marfa deteriorată, stricată sau expirată;

2.11. Să nu efectueze aprovizionarea cu marfa în piață înainte sau după încetarea programului de funcționare al pieței;

2.12. Să parasească piața după ora închiderii acesteia în max. ½ h de la ora închiderii;

2.13. Să nu folosească mijloace de încălzire sau răcire ce pot prezenta pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;

2.14. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

2.15. Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.

2.16. Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clădirii legumelor și fructelor;

2.17. Să pastreze în cele mai bune condiții bunurile închiriate.

2.18. Accesul în piață și comercializarea produselor de către producători agricoli se face numai în baza certificatului/atestatului de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.

2.19. Comercializarea produselor în piață se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreeat de acesta.

2.20. Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.

2.21. Este interzisă introducerea pe platforma pieței sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.

2.22. Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pieței. Producătorii agricoli și agenții economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor.

2.23. Este interzisă depozitarea gunoierului, resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli și agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara hălelor agroalimentare.

2.24. Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în incinta pieței, în alte locuri decât cele special amenajate.

2.25. Este interzis fumatul în hală, pe platou și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate.

2.26. Nu este permisă comercializarea pe platforma pieței a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi, etc.

- 2.27. Este interzisă vânzarea în piața a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.
- 2.28. Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase, rulote.
- 2.29. Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare – descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piața.
- 2.30. Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și mobilierului destinat comercializării.
- 2.31. Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.32. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piața, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.
- 2.33. Plata taxelor/tarifelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces.
- 2.34. Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cantarelor și caselor de marcat).
- 2.35. Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind: desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.
- 2.36. Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții.
- 2.37. Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 08.30, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL poate pune la dispoziția altor comercianți locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tarif zilnic pe bază de bon fiscal.
- 2.38. În cazul în care un producător agricol deține Acord tip R (tarif rezervare) și pe aceeași masă este solicitare pentru Acord tip A (tarif lunar), Acordul tip A are prioritate. Dacă cel care deține Acord tip R în vigoare dorește să încheie Acord tip A, acesta are prioritate cu obligația depunerii cererii până în ultima zi a lunii în curs. În cazul în care nu solicită acord tip A producătorul agricol care are Acord tip R, își pierde prioritatea.
- 2.39. În cazul în care vor exista mai multe solicitări pentru același loc de comercializare, se va ține cont de următoarele:
- perioada închirierii - se va atribui comerciantului care încheie acord pe o perioadă mai lungă de timp și achită anticipat contravaloarea folosinței, fără posibilitatea returnării în caz de reziliere anticipată.
- În situația în care comercianții nu se pot departaja nici în acest fel, locul de comercializare se va atribui prin Licitație cu strigare, organizată conform Procedurii de închiriere prin licitație cu strigare, aprobate la nivelul societății.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE SI OBLIGATIILE, INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/ INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE ADMINISTRARE PIATA

Art.17. Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare de piață are următoarele drepturi și obligații :

1. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol / agent economic,

- conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au preturile afișate conform prezentului regulament ;
 3. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de funcționare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele/tarifele practicate în piață;
 4. Sprijină organele de control autorizate;
 5. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
 6. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.
 7. La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de responsabil de piață este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată.
 8. Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
 9. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
 10. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
 11. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
 12. Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
 13. Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern ;
 14. Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare.
 15. Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.
 16. Sprijină instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de funcționare.
 17. Pune la dispoziția oricaror organe de control Registrul Unic de Control.
 18. Are obligația ca în fiecare lună împreună cu inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului Tehnic să citească aparatele de măsură și control ale agenților economici subconsumatori ce dețin Acord/Contract de închiriere pentru teren/spațiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum și apometrele , raportarea în scris a citirilor către persoana desemnată cu evidența acestora în vederea facturării consumului de energie electrică și /sau apă, gaze.
 19. Confirmă cantitățile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieței precum și procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apă a orașului și raportează cele confirmate persoanei desemnate cu evidența acestora.
 20. Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora.
 21. Verifică și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de către casierii și personalul pe care îl coordonează (muncitori necalificați).
 22. Are obligația de a informa imediat șeful ierarhic de orice eveniment petrecut în zona de responsabilitate conform prezentului regulament.

23. Propune modificarea/ sectorizarea ori de cate ori este cazul, fie permanent pentru o mai buna functionare, fie temporar cu ocazia unor sarbatori legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.

24. Interzice subinchirierea sau utilizarea locului de o terta persoana.

25. Verifica si ia masuri pentru efectuarea curateniei la locul de vanzare de catre comercianti, precum si asezarea la mese a boxpaletilor si stocurilor de marfa, dar si de catre personalul din subordine care asigura curatenia in piata si transportarea gunoiului la locul special amenajat.

26. Asigura depozitarea selectiva a deseurilor conform dispozitilor legale in vigoare

27. Raspunde de ritmicitatea spalarii pietei.

28. Intocmeste grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje in baza condicelor de prezenta.

29. Raspunde de prezenta si activitatea desfasurata de personalul care activeaza in piata.

30. Raspunde de asigurarea utilitatilor pietei (apa, canal, energie electrica)

31. Raspunde de mijloacele fixe si obiectele de inventar din pieta, face propuneri de achizitionare, de reparare si casare a acestora.

32. Sprijina casierii in activitatea de incasare a taxelor/tarifelor si are obligatia de a urmari si de a verifica modul de incasare/taxare al casierului astfel incat toate mesele din piata sa fie taxate corespunzator gradului de ocupare, are obligatia de a incasa taxe/tarife in lipsa casierului

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art.18.

1) Activitățile de comerț in piata se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producator agricol sau agent economic conform prezentul regulament.

2) Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare , conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

3) Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe baza de acord cu plata lunara .

3.3.Exista următoarele tipuri de Acord :

- Acord tip A – pentru agenții economici si producătorii agricoli pentru locuri special amenajate in halele agroalimentare, platouri special amenajate
- Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F
- Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Crăciun pentru perioada solicitată – sector E
- Acord tip D - comerțul cu mărțișoare,sorcove si alte produse ocazionale în sectorul E
- Acord tip R – Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate
- Acord tip B pentru rulote/containere în sectorul E – agenti economici/producator agricoli

4.Selectia utilizatorilor pieței se face astfel :

Selectia initiala a producatorilor agricoli/agenti economici, se va face in ordinea solicitarilor conform numarului de inregistrare al cererii.

5.1.Eliberarea-acordurilor se face in urma solicitarilor scrise (cerere tip) .

5.2.Cererile vor fi depuse la sediul administrativ insotite de copii xerox dupa urmatoarele documente :

a. Pentru agentii economici :

copie C.U.I

act constitutiv sau rezolutie eliberate de O.R.C

copie BI/CI al asociatului sau administratorului

buletinele de verificare metrologica pentru toate cantarele utilizate

copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara -Veterinara pentru Siguranta Alimentelor (unde este cazul)

b.Pentru producatorii agricoli :

2 copie dupa Certificatul/Atestatul de producator ce constituie actul doveditor al provenientei produselor agroalimentare pe baza caruia acestea pot fi comercializate in piete, targuri,oboare sau in alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.

3 copie BI/CI al producatorului in scris in certificat

4 buletinele de verificare metrologica pentru cantarele utilizate

5 copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara -Veterinara pentru Siguranta Alimentelor (unde este cazul)

Cerereile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operationale.

6. Acordurile se elibereaza incepand cu data solicitata in cerere, pentru perioada solicitata. Aceasta perioada nu trebuie sa depaseasca data de 31 decembrie a anului in care se face solicitarea.

7.Daca perioada solicitata este mai mica de o luna de zile, taxa de comercializare va fi achitata anticipat.

8.Nu se elibereaza acorduri pentru agentii economici care au datorii, neachitate in termen, fata de SC Piete si Targuri Craiova SRL.

9.Nu este permis accesul in piata pentru exercitarea activitatii de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calitatii de producator agricol sau agent economic

10.Repartizarea locurilor de comercializare se face in ordinea solicitarilor scrise, in functie de limita locurilor disponibile, taxarea facandu - se in conformitate cu prezentul regulament si cu Hotararile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele si taxele/tarifele locale .

11.La data inchirierii locului de vanzare inspectorul de specialitate/inspector cu atributii de administrare de piata (administratorul pietei) este obligat sa inscrie in registru de evidenta, special infiintat, datele de indentificare a persoanelor fizice sau juridice care au inchiriat locul de comercializare.

12. Inspectorii de specialitate/Inspectorii/ Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispozitie, din care rezulta gradul de ocupare al pietei si incasarile realizate .

13.1.Persoanele fizice, producatori agricoli care doresc rezervarea unei loc pe perioada determinata in piata , vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare in copie (atestat/certificat de producator, BI/CI, autorizatie sanitar-veterinara si declaratie de impunere-unde este cazul) in vederea eliberarii unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervarii anticipata stabilita prin H.C.L privitoare la impozitele si taxele/tarifele locale .

13.2. Rezervarea este valabilă pentru luna în curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmând a se achita taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de câte ori este prezent la piața producătorul agricol.

13.3. Un loc poate fi rezervat pentru cel puțin o luna, nu se vor accepta rezervări pentru o perioadă mai mică de o luna de zile.

14. Este interzisă subînchirierea totală sau parțială a locului de către o terță persoană.

15. Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

16. Zilnic, utilizatorii (agenții economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

17. Ori de câte ori este necesar utilizatorii pieței au obligația ca marfa nevândută, box paletii sau alte ambalaje să fie așezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spălarea, dezinsectia, deratizarea în condiții corespunzătoare.

18. În condiții speciale datorită cărora utilizatorii pieței (producători agricoli, agenți economici) nu își pot desfășura activitatea, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare.

Sunt considerate condiții speciale :

- a) Igenizarea totală a pieței ;
- b) Deratizarea și dezinsectia totală a pieței ;
- c) Zilele libere stabilite prin lege când piața e declarată închisă ;
- d) Orice lucrări efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce împiedică desfășurarea activității de comercializare ;

În cazul în care agenții economici/producătorii agricoli ce dețin acorduri lunare încheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la închiderea programului pieței, își lasă marfa neasigurată, răspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art. 19.

1. Inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de administrare va întocmi un registru special în care va nota abaterile agenților economici, producătorii agricoli și persoanele fizice care desfășoară activități comerciale în Piața Ciuperca.

Art. 20. Sanctiunile se vor aplica de către administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

Art. 21. Sunt considerate abateri următoarele:

- 1) neafisarea prețurilor în conformitate cu prezentul regulament (dacă este cazul);
- 2) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- 3) nementinerea curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia ;
- 4) neînscrispționarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, ușor de citit care să nu poată fi ștearsă (unde este cazul) ;
- 5) expunerea și comercializarea marfurilor în afara locului de vânzare alocat;
- 6) vânzarea produselor pe trotuare, cai de acces sau pe spațiile dintre randurile de mese, altele decât cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare ;

- 7) introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
 - 8) comercializarea si consumul de bauturi alcoolice în incinta pietei in alte locuri decat cele special amenajate;
 - 9) fumatul în halele, spatiile inchise si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate;
 - 10) improvizatiile facute la instalatia electrica a pieței si la mobilierul destinat comercializării;
 - 11) mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
 - 12) nedetinererea la punctul de comerciaizare a acordului încheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);
 - 13) subînchirierea totala sau partiala a locului la o terta persoana ;
 - 14) provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);
 - 15) refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației în vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor/tarifelor de comercializare;
 - 16) persoanele care perturba activitatea în Piata Ciuperca, sunt recalcitrante sau refuza sa plateasca taxa/tariful aferent activitatilor desfasurate li se interzice accesul in Piata Ciuperca pe o perioada nedeterminata, sau pana la ridicarea interdictiei de catre inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de administrare al pietei Ciuperca sau a unei persoane din conducerea societatii.
 - 17) persoanele care perturba activitatea în piata si permit intrarea, hranirea, adapostirea animalelor si pasarilor in incinta pietei
- Sanctiunile se vor aplica în urmatoarea ordine, astfel :
- 1) Avertisment scris
 - 2) Interzicerea desfasurării oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 30 de zile
 - 3) Interzicerea desfasurării oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 3 luni de zile
 - 4) Interzicerea desfasurării oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 12 luni de zile
 - 5) Interzicerea desfasurării oricaror activitati comerciale pe termen nelimitat in Piete

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.22.

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței.
2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.
3. Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în pietele Municipiului Craiova.
4. Instituțiile cu atribuții de control si administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atributii de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.

5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

**ADMINISTRATOR
MARACINE ALIN MADALIN**

**DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL**

**VIZAT PENTRU LEGALITATE
CARNELUTI MIHAI LEONARD**



**INTOCMIT,
SEF SERVICIU DEZVOLTARE
FLOREA PAULA MARIANA**